



MUNICÍPIO DE VILA DE REI  
ASSEMBLEIA MUNICIPAL

----- ATA N.05/2023 -----

----- Ata da Sessão Ordinária da Assembleia Municipal de Vila de Rei, realizada no dia oito de novembro de dois mil e vinte e três, no Salão Nobre do Edifício dos Paços do Concelho de Vila de Rei, conforme convocatória datada de vinte e cinco de setembro do corrente ano, previamente distribuída.-----

----- I. Período Antes da Ordem do Dia;-----

----- II. Ordem do Dia;-----

----- PONTO 1 – Informação do Sr. Presidente da Câmara sobre a atividade do Município - **para conhecimento;**-----

----- PONTO 2 – 5.ª Revisão ao Orçamento e Grandes Opções do Plano do ano de 2023 - **deliberação em minuta;**-----

----- PONTO 3 – Proposta do Gabinete da Presidência sobre o assunto: “Orçamento e Grandes Opções do Plano para o ano de 2024” – **deliberação em minuta;**-----

----- PONTO 4 – Proposta do Gabinete da Presidência sobre o assunto: “Tabela de Taxas, Tarifas, Preços e Licenças do Município de Vila de Rei para o ano de 2024” – **deliberação em minuta;**-----

----- PONTO 5 – Proposta do Gabinete da Presidência sobre o assunto: “Regulamento do Centro de Instalações de Empresas no Souto - CIES” – **deliberação em minuta;**-----

----- PONTO 6 – Proposta do Gabinete da Presidência sobre o assunto: “Pedido de autorização prévia da assunção de compromissos plurianuais – **deliberação em minuta;**-----

----- PONTO 7 – Informação da Divisão Financeira, de Património e Valorização n.º 6208 sobre o assunto: “Listagem das Autorizações Prévias Genéricas” – **para conhecimento;**-----

----- PONTO 8 - Informação da Divisão de Planeamento e Gestão, Obras e Floresta n.º 5477



MUNICÍPIO DE VILA DE REI  
ASSEMBLEIA MUNICIPAL

sobre o assunto: "Área de Reabilitação Urbana (ARU) e Operação de Reabilitação Urbana (ORU) de Água Formosa e Vale das Casas" - **deliberação em minuta;**-----

----- PONTO 9 – Informação da Divisão de Turismo, Cultura e Ambiente n.º 3354 sobre o assunto: "Proposta de adesão ao AdaPT.Local - Rede de Municípios para a Adaptação Local às Alterações Climáticas" – **deliberação em minuta;**-----

----- PONTO 10 - Correspondência. -----

----- A Mesa da Assembleia era constituída pelo Presidente da Mesa, Paulo Sérgio Duque de Brito, pelo 1.º Secretária, Carla Sofia Duque Sarmento, e pelo 2.º Secretária, Susana Xavier Neves Lousa. --- -----

----- Estiveram presentes os seguintes membros da Assembleia Municipal:-----

----- António da Silva Domingos; Diana Alexandra Mendes Lucas; João Manuel Gaspar Bernardino; Luís Miguel Baptista Jerónimo; Miguel Filipe Nunes da Silva; Maria do Rosário Pombo Martins Cavalheiro; Nuno Miguel Prior Nunes; Paula Cristina Domingos Dôro; Carlos Alberto Maia Araújo; Sérgio Manuel Mateus Francisco; Manuel da Silva Mendes; Rita Alexandra Cavalheiro; Maria Teresa Gaspar Duque em substituição de Ana Sofia Rodrigues Pires e Elisa Pereira Dias em substituição de Carlos Manuel da Silva Nunes e Pedro Gonçalo Moura Pires em substituição de Helder Jorge Dias Antunes. -

----- Justificação de faltas - A Mesa deliberou por unanimidade justificar as faltas. -----

----- Estiveram presentes: Presidente da Câmara, Ricardo Jorge Martins Aires, em Representação da Câmara Municipal, o Vice-Presidente, Paulo César Laranjeira Luís, e os Vereadores Luís Manuel Martins Ferreira dos Santos; Rosa Maria Farinha Martins e Bruno Manuel Dias Fernandes. -----

----- O Presidente da Mesa deu início à Sessão pelas 10h00m, usando da palavra para cumprimentar os membros presentes, o Sr. Presidente e os Srs. Vereadores. -----

----- Ata n.º 4, de 05 de setembro de 2023.-----



MUNICÍPIO DE VILA DE REI  
ASSEMBLEIA MUNICIPAL

----- Foi colocado à consideração da Assembleia o projeto da Ata n.º 4/2023 da Sessão da Assembleia Municipal de Vila de Rei, realizada nos termos do art.º 57.º da Lei n.º 75/2013, de 18 de setembro, no dia cinco de setembro de 2023, cujo texto foi distribuído antecipadamente. -----

----- O **Presidente da Mesa** questionou os membros sobre o projeto da ata. -----

----- Submetida à votação, a Ata foi aprovada por unanimidade. -----

----- Não tomaram parte da votação os membros que não estiveram presentes na sessão. -----

----- **I. Período Antes da Ordem do Dia.** -----

----- O **Presidente da Mesa** solicitou a inscrição dos membros da Assembleia Municipal para intervenção no período antes da Ordem do Dia. Acedeu o **membro da Assembleia Carlos Alberto Maia Araújo;** -----

----- \*Cumprimentou todos os presentes; -----

----- \*Em relação à Fonte inativada do Pisão Cimeiro, questiona qual a possibilidade da sua reativação para a população e até os caminheiros que passam por lá terem água; -----

----- \*Acedeu o **membro da Assembleia Municipal Maria Teresa Gaspar Duque**, questionou porque ainda não foi feita a limpeza da faixa de rodagem da Estrada Nacional 2; -----

----- -- O **Presidente da Mesa** passou a palavra ao **Presidente da Câmara** para prestar os devidos esclarecimentos: -----

----- \*Cumprimentou todos os presentes, e passou a responder às questões colocadas: -----

----- Resposta ao **o membro da Assembleia Carlos Alberto Maia Araújo.** -----

----- \*Fonte inativada do Pisão, esclareceu que o Pisão tem outra Fonte e que tem água pública para quem quiser; -----

----- Resposta ao **membro da Assembleia Municipal Maria Teresa Gaspar Duque.** -----

----- \*A limpeza das faixas de rede primária é da responsabilidade da responsabilidade do



MUNICÍPIO DE VILA DE REI  
ASSEMBLEIA MUNICIPAL

ICNF, e as faixas de rede secundária é da responsabilidade dos Município e também dos proprietários dos terrenos;-----

----- O **Presidente da Mesa** agradeceu todos os esclarecimentos prestados. -----

----- **II. Ordem do Dia;**-----

----- **PONTO 1 – Informação do Sr. Presidente da Câmara sobre a atividade do Município - para conhecimento;** -----

----- O **Presidente da Mesa** questionou os membros da Assembleia Municipal sobre a intenção de intervir no presente ponto. Acedeu o **membro da Assembleia Municipal Luís Miguel Baptista Jerónimo**.

----- \*Questionou qual o ponto de situação das OIGP'S;-----

----- Resposta ao **membro da Assembleia Municipal Luís Miguel Baptista Jerónimo**. -----

----- \*Informou que já terminou a consulta pública da OIGP1, no momento, aguarda uma resposta do Senhor Secretário de Estado, que tem essa tutela, e nos diga o que devemos fazer, visto a DRAPC e ICNF apresentou uma proposta fora da discussão pública. Esperando que nas futuras OIGP'S de Vila de Rei, sejam apresentadas as propostas dentro dos prazos. -----

----- A Assembleia Municipal tomou conhecimento da informação do Presidente da Câmara,-----

----- **PONTO 2 – 5.ª Revisão ao Orçamento e Grandes Opções do Plano do ano de 2023 - deliberação em minuta;**-----

----- O **Presidente da Mesa** questionou os membros da Assembleia Municipal sobre a intenção de intervir no presente ponto. Ninguém acedeu.-----

----- A presente revisão foi aprovada por maioria pelo Executivo Camarário em Reunião de Câmara de 03/11/2023.-----

-----Foram presentes à Assembleia Municipal os documentos respeitantes à 5.ª Revisão do Orçamento e Grandes Opções do Plano para o ano financeiro de 2023.-----



MUNICÍPIO DE VILA DE REI  
ASSEMBLEIA MUNICIPAL

----- Após análise daqueles documentos, que se dão por integralmente reproduzidos na presente ata e vão ficar arquivados na pasta dos documentos desta sessão ordinária, a Assembleia Municipal deliberou por maioria, contabilizando 13 (treze) votos a favor e 5 (cinco) abstenções dos membros do Partido Socialista, aprovar a 5.ª Revisão do Orçamento e Grandes Opções do Plano para o ano financeiro de 2023. -----

----- A 5ª Revisão do Orçamento, que importa na receita com reforços e anulações no valor de €110.800,00 (cento e dez mil e oitocentos euros) e €402.400,00 (quatrocentos e dois mil e quatrocentos euros), respetivamente, na despesa com reforços e anulações no valor de €334.400,00 (trezentos e trinta e quatro mil e quatrocentos euros) e €626.000,00 (seiscentos e vinte e seis mil euros), respetivamente. -----

----- Os documentos consideram-se integralmente transcritos.-----

----- Mais deliberou a Assembleia Municipal, por unanimidade, a aprovação do presente ponto em minuta, dado o seu carácter de urgência.-----

----- **PONTO 3 – Proposta do Gabinete da Presidência sobre o assunto: “Orçamento e Grandes Opções do Plano para o ano de 2024” – deliberação em minuta;** -----

----- O **Presidente da Mesa** questionou os membros da Assembleia Municipal sobre a intenção de intervir no presente ponto.-----

----- O **Sr. Presidente da Câmara** acedeu para realçar que o Orçamento e Grandes Opções do Plano para o ano de 2024, é um orçamento arrojado, bastante realista e visa com o objetivo de procurar resolver as necessidades dos Vilarregenses e, simultaneamente, consignasse as grandes opções para 2024, projetando já os próximos anos e o que decorre da ação política no futuro. -----

----- **Realçou ainda:** -----

----- \*O Orçamento vai aumentar em € 2.855.300,00 (28%) em relação ao ano de 2023; -----



MUNICÍPIO DE VILA DE REI  
ASSEMBLEIA MUNICIPAL

----- \*Aumento de 62% de despesa de capital, neste contém a construção da creche municipal, a reabilitação da EBS de Vila de Rei, a construção de 6 fogos de habitação urgente e temporário, construção de 35 fogos a custos acessíveis em Vila de Rei, construção de 2 fogos no programa do 1º direito em São João do Peso, Repavimentação das estradas entre Portela dos Colos e a Praia Fluvial do Pego das Cancelas, da Lagoa Fundeira e Vilar do Ruivo, com ligação ao Monte Novo. Estas serão as maiores obras e passa desde a área social (novas habitações e nova creche), educação (Reabilitação da EBS de Vila de Rei), Mobilidade/acessibilidades e Turismo (estradas para zonas turísticas). -----

----- \*Receitas correntes aumentaram 8%; -----

----- \*Receitas de capital aumentaram 65%; -----

----- \*Despesas correntes aumentaram 9%; -----

----- \*Despesas com pessoal sobre a despesa total baixaram de 31,2% em 2023 para 27,8% em 2024. As despesas com o investimento (obras) sobre a despesa total aumentaram de 33,2% em 2023 para 42,7% para 2024. -----

----- Passou-se à aprovação do **Orçamento e Grandes Opções do Plano para o ano de 2024** do Município de Vila de Rei: -----

----- A presente proposta foi aprovada por maioria, pelo Executivo Camarário em Reunião de Câmara 3 de novembro de 2023. -----

----- A Assembleia Municipal deliberou por maioria, contabilizando 13 (treze) votos a favor e 5 (cinco) abstenções dos membros do Partido Socialista, aprovar o Orçamento e Grandes Opções do Plano para o ano de 2024, que antecede e importa tanto na receita como na despesa no valor de €13.168.600,00 (treze milhões cento e sessenta e oito mil e seiscentos euros), bem como, aprovou por unanimidade o Mapa de Pessoal para o ano de 2024. -----

----- Os documentos consideram-se integralmente transcritos. -----



MUNICÍPIO DE VILA DE REI  
ASSEMBLEIA MUNICIPAL

----- Pela urgência do assunto em questão, mais foi deliberado, por unanimidade a aprovação do presente ponto em minuta. -----

----- **PONTO 4 – Proposta do Gabinete da Presidência sobre o assunto: “Tabela de Taxas, Tarifas, Preços e Licenças do Município de Vila de Rei para o ano de 2024” – deliberação em minuta;-** -----

----- O **Presidente da Mesa** questionou os membros da Assembleia Municipal sobre a intenção de intervir no presente ponto. Ninguém acedeu.-----

----- A presente proposta foi aprovada por unanimidade, pelo Executivo Camarário em Reunião de Câmara de 03/11/2023. -----

----- Foi presente à Assembleia Municipal a proposta mencionada em epígrafe cujo texto se passa a transcrever:-----

----- **“Proposta** -----

----- **Tabela de Taxas, Tarifas, Preços e Licenças do Município de Vila de Rei para o ano de 2024.**

----- Nos termos do n.º 1 do artigo 37.º do Regulamento de taxas e Licenças da Câmara Municipal de Vila de Rei, “O valor das taxas previstas na Tabela anexa ao presente Regulamento deve ser atualizado anualmente (...) tendo em conta a evolução da inflação publicada pelo Instituto Nacional de Estatística.”A taxa de inflação, disponibilizada no sítio do Instituto Nacional de Estatística na internet, é de 6,43% (índice de preços no consumidor – total exceto habitação). -----

----- Considerando que: -----

----- O contexto socioeconómico mundial tem sido bastante afetado por fenómenos de inflação generalizada, alavancados por uma conjuntura de guerra em vários pontos do globo (em particular na Ucrânia e Israel/Gaza) que tem um impacto direto na vida das pessoas, no preço dos bens e serviços essenciais para a sua sobrevivência e bem-estar. -----



MUNICÍPIO DE VILA DE REI  
ASSEMBLEIA MUNICIPAL

----- O concelho de Vila de Rei é um território demográfico caracterizado pela sua baixa densidade e do interior do país cuja população tem baixos rendimentos; -----

----- Os Vilarregenses ainda estão a sentir o agravamento dos preços relacionados com a alimentação, a eletricidade, os combustíveis, entre outros, no seu dia-a-dia; -----

----- Para fazer face a esta época de grandes dificuldades, o Município de Vila de Rei já está a apoiar as pessoas que estão a passar por maiores dificuldades; -----

----- Para a atualização da Tabela de Taxas, Tarifas, Preços e Licenças do Município de Vila de Rei para o ano de 2023, a taxa de inflação publicada pelo Instituto Nacional de Estatística era de 6,11% e o Município concedeu um aumento máximo de 1%; -----

----- O Município não pode pôr em causa as políticas futuras para o concelho, não podendo seguir a mesma política do ano passado ao limitar na mesma proporção o aumento da referida tabela. -----

----- Desta forma, proponho que a atualização da Tabela de Taxas, Tarifas, Preços e Licenças do Município de Vila de Rei para o ano de 2024 seja apenas de 5% em relação aos preços praticados no ano de 2023.” -----

----- A Assembleia Municipal aprovou por unanimidade, a Tabela de Taxas, Tarifas, Preços e Licenças atualizada para o ano de 2024, conforme conteúdo da presente proposta, e anexo que ficará apenso aos documentos desta reunião. -----

----- Pela urgência do assunto em questão, mais foi deliberado, por unanimidade, a aprovação do presente ponto em minuta. -----

----- **PONTO 5 – Proposta do Gabinete da Presidência sobre o assunto: “Regulamento do Centro de Instalações de Empresas no Souto - CIES” – deliberação em minuta;** -----

----- O **Presidente da Mesa** questionou os membros da Assembleia Municipal sobre a intenção de intervir no presente ponto. Ninguém acedeu. -----



MUNICÍPIO DE VILA DE REI  
ASSEMBLEIA MUNICIPAL

----- A presente proposta foi aprovada por unanimidade, pelo Executivo Camarário em Reunião de Câmara de 03/11/2023. -----

----- Após análise da proposta mencionada em epígrafe a Assembleia Municipal deliberou por unanimidade, aprovar a Regulamento do Centro de Instalação de Empresas no Souto - CIES. -----

----- Pela urgência do assunto em questão, mais foi deliberado, por unanimidade a aprovação do presente ponto em minuta. -----

----- **PONTO 6 – Proposta do Gabinete da Presidência sobre o assunto: "Pedido de autorização prévia da assunção de compromissos plurianuais – deliberação em minuta;** -----

----- O **Presidente da Mesa** questionou os membros da Assembleia Municipal sobre a intenção de intervir no presente ponto. Ninguém acedeu. -----

----- A presente proposta foi aprovada por unanimidade, pelo Executivo Camarário em Reunião de Câmara 03/11/2023. -----

----- Foi presente à Assembleia Municipal a proposta mencionada em epígrafe cujo texto se passa a transcrever: -----

----- **"Proposta** -----

----- **Pedido de autorização prévia da assunção de compromissos plurianuais.** -----

----- Nos termos da alínea c) do nº 1 do artigo 6º da Lei nº 8/2012, de 21 de fevereiro, "A assunção de compromissos plurianuais, independentemente da sua forma jurídica, incluindo novos projetos de investimento ou a sua reprogramação, contratos de locação, acordos de cooperação técnica e financeira com os municípios e parcerias público-privadas, está sujeita a autorização prévia: Da assembleia municipal, quando envolvam entidades da administração local". -----

----- Desta forma, apresentam-se na tabela (página seguinte) os contratos para os quais se pretende obter a deliberação da Assembleia Municipal quanto à autorização prévia, incluindo para a



MUNICÍPIO DE VILA DE REI  
ASSEMBLEIA MUNICIPAL

reprogramação da assunção dos compromissos plurianuais.” -----

----- Após análise da proposta acima transcrita e da tabela apresentada que se junta aos documentos desta sessão, a Assembleia Municipal deliberou aprovar, por unanimidade, a autorização prévia da assunção dos compromissos plurianuais.-----

----- Mais deliberou a Assembleia Municipal, por unanimidade, a aprovação do presente ponto em minuta, dado o seu caráter de urgência.-----

----- **PONTO 7 – Informação da Divisão Financeira, de Património e Valorização n.º 6208 sobre o assunto: “Listagem das Autorizações Prévias Genéricas” – para conhecimento;**-----

----- O Presidente da Mesa questionou os membros da Assembleia Municipal sobre a intenção de intervir no presente ponto. Ninguém acedeu.-----

----- A Assembleia municipal tomou conhecimento da listagem das autorizações prévias genéricas. -----

----- **PONTO 8 - Informação da Divisão de Planeamento e Gestão, Obras e Floresta n.º 5477 sobre o assunto: “Área de Reabilitação Urbana (ARU) e Operação de Reabilitação Urbana (ORU) de Água Formosa e Vale das Casas” - deliberação em minuta;**-----

----- O Presidente da Mesa questionou os membros da Assembleia Municipal sobre a intenção de intervir no presente ponto. Ninguém acedeu.-----

----- A presente informação foi aprovada por unanimidade, pelo Executivo Camarário em Reunião de Câmara 06/10/2023.-----

----- Após análise da informação supramencionada, a Assembleia Municipal, deliberou por unanimidade, aprovar a Área de Reabilitação Urbana (ARU) e Operação de Reabilitação Urbana (ORU) de Água Formosa e Vale das Casas. -----

----- Mais deliberou a Assembleia Municipal, por unanimidade, a aprovação do presente ponto em



MUNICÍPIO DE VILA DE REI  
ASSEMBLEIA MUNICIPAL

minuta, dado o seu caráter de urgência.-----

----- **PONTO 9 – Informação da Divisão de Turismo, Cultura e Ambiente n.º 3354 sobre o assunto: “Proposta de adesão ao AdaPT.Local - Rede de Municípios para a Adaptação Local às Alterações Climáticas” – deliberação em minuta;**-----

----- O **Presidente da Mesa** questionou os membros da Assembleia Municipal sobre a intenção de intervir no presente ponto. Ninguém acedeu.-----

----- A presente informação foi aprovada por unanimidade pelo Executivo Camarário em Reunião de Câmara 16/06/2023.-----

----- Após análise da proposta mencionada em epígrafe, a Assembleia Municipal deliberou por unanimidade, a adesão do Município ao Adapt.local, de modo a promover um processo contínuo de planeamento municipal de adaptação às alterações climáticas e de cooperação entre várias entidades para as questões das alterações climáticas, nomeadamente as suas implicações e medidas a adotar para mitigar as suas causas e consequências.-----

----- Mais deliberou a Assembleia Municipal, por unanimidade, a aprovação do presente ponto em minuta, dado o seu caráter de urgência.-----

----- **PONTO 10 - Correspondência.**-----

----- A Assembleia Municipal tomou conhecimento da correspondência enviada à assembleia, a qual fica disponível para consulta pelos membros.-----

----- **Período para intervenção do público – art.º 49, nº1 da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro**

----- O **Presidente da Mesa** questionou o público sobre a intenção de intervir no presente ponto. Ninguém acedeu.-----

----- O **Presidente da Mesa** agradeceu a presença de todos nesta sessão.-----

----- **ENCERRAMENTO**-----



MUNICÍPIO DE VILA DE REI  
ASSEMBLEIA MUNICIPAL

-----E não havendo mais assuntos a tratar - e sublinhando que todos os documentos apresentados se dão como integralmente transcritos na presente ata - o Presidente da Mesa, Paulo Sérgio Duque de Brito, deu por encerrada a sessão quando eram cerca de 11h00m. -----

----- Desta se lavrou a presente ata que, depois de lida e aprovada pelos membros da Assembleia, será assinada pelo Presidente da Mesa da Assembleia Paulo Sérgio Duque de Brito e por mim Ana Lúcia Mateus Francisco, servindo de secretária, a redigi e processei a computador. -----

-----  
-----  
-----

*Paulo Sérgio Duque de Brito*  
*Ana Lúcia Mateus Francisco*