



MUNICÍPIO DE VILA DE REI
CÂMARA MUNICIPAL

ATA N.5/2025

ATA APROVADA EM MINUTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE VILA DE REI

DATA DA REALIZAÇÃO: 7 de março de 2025

PRESENCAS: **Presidente:** Ricardo Jorge Martins Aires;

Vice-Presidente: Paulo César Laranjeira Luís;

Vereadores: Luís Manuel Martins Ferreira dos Santos, Rosa Maria Farinha Martins e Bruno Manuel Dias Fernandes

SECRETARIOU: Ana Lúcia Mateus Francisco, Técnica Superior.

HORA DE ABERTURA: Declarada aberta a reunião, pelo Presidente da Câmara, Ricardo Jorge Martins Aires, eram cerca de 10h00m.

RETIFICAÇÃO:

Na ata n.º 04/2025 de 21 de fevereiro, **onde se lê:** "PRESENCAS: **Presidente:** Ricardo Jorge Martins Aires; **Vice-Presidente:** Paulo César Laranjeira Luís; **Vereadores:** Luís Manuel Martins Ferreira dos Santos, Rosa Maria Farinha Martins e Bruno Manuel Dias Fernandes".

Deve ler-se: "PRESENCAS: **Presidente:** Ricardo Jorge Martins Aires; **Vice-Presidente:** Paulo César Laranjeira Luís; **Vereadores:** Luís Manuel Martins Ferreira dos Santos, Bruno Manuel Dias Fernandes e José António Martins Domingos em substituição de Rosa Maria Farinha Martins, que por motivos de saúde, não esteve presente."

APROVAÇÃO DE ATA EM MINUTA

De acordo com o disposto no n.º 3 do artigo 57.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a presente ata em minuta a fim de produzir efeitos imediatos.

ORDEM DO DIA (ARTº 53º DA LEI Nº75/2013, DE 12 DE SETEMBRO):



MUNICÍPIO DE VILA DE REI
CÂMARA MUNICIPAL

-----PONTO 1 - Informação da Divisão de Planeamento e Gestão, Obras e Floresta n.º 1376 sobre o assunto: "Construção de Habitação Acessível - Vila de Rei - 12 Fogos (Lotes 18 e 19) - Auto de medição n.º 13" Proc. 2023/300.10.001/40 - para deliberação;-----

-----PONTO 2 - Informação da Divisão de Planeamento e Gestão, Obras e Floresta n.º 1379 sobre o assunto: "Construção de Habitação Acessível - Vila de Rei - 18 Fogos (Lotes 15, 16 e 17) - Auto de medição n.º 13" Proc. 2023/300.10.001/41 - para deliberação;-----

-----PONTO 3 - Informação da Divisão de Planeamento e Gestão, Obras e Floresta n.º 1349 sobre o assunto: "Pedido de emissão de parecer de compropriedade-Prédio rústico com o artigo n.º 17090-Quintal-Vale do Grou-Vila de Rei" Proc. 2025/450.30.003/12 - para deliberação;-----

-----PONTO 4 - Informação da Divisão Financeira, de Património e Valorização n.º 844 sobre o assunto: "Pedido de Cedência de lote de terreno para construção de armazém na Zona Industrial de Vila de Rei." Proc. 2025/300.50.201/8 - para deliberação;-----

-----PONTO 5 - Informação da Divisão de Ação Social, Educação, Desporto e Juventude n.º 1187 sobre o assunto: "Atribuição de Serviço de Teleassistência" Proc. 2025/650.10.104/3 - para deliberação/ratificação;-----

-----PONTO 6 - Informação da Divisão de Turismo, Cultura e Ambiente n.º 1371 sobre o assunto: "Atualização do Plano Municipal de Ação Climática de Vila de Rei" Proc. 2023/800.10.301/15 - para deliberação;-----

-----PONTO 7 - Email da Pinhal Maior - Associação de Desenvolvimento do Pinhal Interior Sul sobre o assunto: "Apoio para despesas de plataformas de trabalhos florestais" Proc. 2025/300.10.005/322 - para deliberação;-----

-----PONTO 8 - Informação da Divisão de Turismo, Cultura e Ambiente n.º 1390 sobre o assunto: "Atualização da quota 2025 - Câmara do Comércio e Indústria Luso-Francesa" Proc.2025/350.10.600/407 - para deliberação;-----



MUNICÍPIO DE VILA DE REI
CÂMARA MUNICIPAL

-----PONTO 9 - Informação da Divisão Financeira, de Património e Valorização n.º 1400 sobre o assunto: "Listagem de Pagamentos e Recebimentos do mês de fevereiro" Proc.2025/350.10.600/411 - para conhecimento; -----

-----DELIBERAÇÕES TOMADAS-----

-----PONTO 1 - Informação da Divisão de Planeamento e Gestão, Obras e Floresta n.º 1376 sobre o assunto: "Construção de Habitação Acessível - Vila de Rei - 12 Fogos (Lotes 18 e 19) - Auto de medição n.º 13" Proc. 2023/300.10.001/40 - para deliberação;-----

----- O Executivo Camarário aprovou por unanimidade o auto de medição n.º 13 de trabalhos normais, referentes à empreitada supramencionada, adjudicada à firma Purainstalação, Unipessoal, Lda. no montante de €22.730,60 (vinte e dois mil setecentos e trinta euros e sessenta cêntimos).-----

-----PONTO 2 - Informação da Divisão de Planeamento e Gestão, Obras e Floresta n.º 1379 sobre o assunto: "Construção de Habitação Acessível - Vila de Rei - 18 Fogos (Lotes 15, 16 e 17) - Auto de medição n.º 13" Proc. 2023/300.10.001/41 - para deliberação;-----

----- O Executivo Camarário aprovou por unanimidade o auto de medição n.º 13 de trabalhos normais, referentes à empreitada supramencionada, adjudicada à firma Purainstalação, Unipessoal, Lda. no montante de €56.250,94 (cinquenta e seis mil duzentos e cinquenta euros e noventa e quatro cêntimos).-----

-----PONTO 3 - Informação da Divisão de Planeamento e Gestão, Obras e Floresta n.º 1349 sobre o assunto: "Pedido de emissão de parecer de compropriedade-Prédio rústico com o artigo n.º 17090-Quintal-Vale do Grou-Vila de Rei" Proc. 2025/450.30.003/12 - para deliberação;-----

-----O Executivo Camarário deliberou por unanimidade, a aprovação da emissão de parecer favorável ao pedido da requerente referente ao processo n.º 2025/450.30.003/12, conforme conteúdo da informação supramencionada, que se anexa aos documentos desta reunião.-----

-----PONTO 4 - Informação da Divisão Financeira, de Património e Valorização n.º 844 sobre o



MUNICÍPIO DE VILA DE REI
CÂMARA MUNICIPAL

assunto: "Pedido de Cedência de lote de terreno para construção de armazém na Zona Industrial de Vila de Rei." Proc. 2025/300.50.201/8 - para deliberação;-----

-----Após análise da informação supratranscrita o Executivo Camarário aprovou por unanimidade, a cedência do lote n.º 27 da Zona Industrial de Vila de Rei, inscrito na Conservatória do Registo Predial de Vila de Rei, sob o número 17913 e na matriz sob o número 6002, para a implantação da empresa Amílcar Alagoa, Unipessoal, Lda., com o NIF 518025730.-----

-----PONTO 5 - Informação da Divisão de Ação Social, Educação, Desporto e Juventude n.º 1187 sobre o assunto: "Atribuição de Serviço de Teleassistência" Proc. 2025/650.10.104/3 - para deliberação/ratificação;-----

----- A Câmara aprovou por unanimidade a ratificação da atribuição do serviço de teleassistência domiciliária ao requerente do processo n.º 2025/650.10.104/3, a qual se anexa à presente ata. -----

-----PONTO 6 - Informação da Divisão de Turismo, Cultura e Ambiente n.º 1371 sobre o assunto: "Atualização do Plano Municipal de Ação Climática de Vila de Rei" Proc. 2023/800.10.301/15 - para deliberação;-----

-----Após análise da informação supramencionada, o Executivo Camarário aprovou por unanimidade, a nova versão do Plano Municipal de Ação Climática de Vila de Rei.-----

-----PONTO 7 - Email da Pinhal Maior - Associação de Desenvolvimento do Pinhal Interior Sul sobre o assunto: "Apoio para despesas de plataformas de trabalhos florestais "Proc. 2025/300.10.005/322 - para deliberação;-----

-----Antes de se iniciar a discussão do presente assunto, ausentou-se o Senhor Presidente da Câmara, por se encontrar impedido de votar, no âmbito do n.º 1, artigo nº69 do Decreto-Lei nº 4/2015, de 7 de janeiro. -----

-----O Executivo com direito a voto, aprovou por unanimidade, um apoio no montante de € 86,08 (oitenta e seis euros e oito cêntimos), para despesas de plataformas de trabalhos florestais.-----



MUNICÍPIO DE VILA DE REI
CÂMARA MUNICIPAL

-----Retomou aos trabalhos o Senhor Presidente da Câmara. -----

-----**PONTO 8 - Informação da Divisão de Turismo, Cultura e Ambiente n.º 1390 sobre o assunto: "Atualização da quota 2025 - Câmara do Comércio e Indústria Luso-Francesa" Proc.2025/350.10.600/407 - para deliberação;**-----

-----O Executivo Camarário aprovou por unanimidade, atribuir um montante de €695,00 (seiscentos e noventa e cinco euros), referente à quota destinada à Câmara do Comércio e Indústria Luso-Francesa para ano de 2025.-----

-----**PONTO 9 - Informação da Divisão Financeira, de Património e Valorização n.º 1400 sobre o assunto: "Listagem de Pagamentos e Recebimentos do mês de fevereiro" Proc.2025/350.10.600/411 - para conhecimento;**-----

-----O Executivo Camarário tomou conhecimento da listagem de pagamentos e recebimentos referentes aos mês de fevereiro.-----

-----**PERÍODO PARA INTERVENÇÃO DO PÚBLICO – ARTIGO 49, Nº1 DA LEI N.º75/2013 DE 12 DE SETEMBRO;**-----

-----Ninguém acedeu. -----

-----**ENCERRAMENTO DA REUNIÃO**-----

-----E não havendo mais nada a tratar – e referindo que todos os documentos apresentados na presente reunião de Câmara se dão como integralmente transcritos –, foi dada por finda a reunião pelo Presidente da Câmara, Ricardo Jorge Martins Aires, eram cerca de 11.00h, da qual, para constar e devidos efeitos se lavrou a presente ata, que será assinada pelo Presidente da Câmara, Ricardo Jorge Martins Aires e por mim, Ana Lúcia Mateus Francisco, que a secretariei e processei em computador.-----



MUNICÍPIO DE VILA DE REI
CÂMARA MUNICIPAL

O Presidente da Câmara Municipal,

A Secretária,
